

Утверждено Правлением АО КБ «НИБ»  
Протокол № 19 от 07.07.2020 г.  
Президент АО КБ «НИБ»  
\_\_\_\_\_ С.В.Тимофеев



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«НАРОДНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК»  
(АО КБ "НИБ")**

**СТАНДАРТНЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ СТАВКИ ПО КРЕДИТНЫМ ОПЕРАЦИЯМ С ФИЗИЧЕСКИМИ  
ЛИЦАМИ ПО ПРОГРАММЕ «МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ»**

<b>Цели</b>	<b>Приобретение жилой недвижимости на вторичном рынке (квартиры или жилого дома)</b>
<b>Процентная ставка</b>	13 % годовых; 1 % от суммы кредита одновременно в день предоставления денежных средств
<b>Валюта кредита</b>	рубли
<b>Минимальная сумма кредитования</b>	100 000 (Сто тысяч) рублей
<b>Максимальная сумма кредитования</b>	1 000 000 (Один миллион) рублей, без учета средств материнского (семейного) капитала
<b>Срок кредитования</b>	до 60 месяцев
<b>Порядок и способ выдачи кредита</b>	Кредит предоставляется Заемщику одновременно в безналичной форме путем зачисления средств на текущий счет Заемщика.
<b>Погашение кредита и процентов</b>	ежемесячно по графику, аннуитетными платежами
<b>Неустойка за несвоевременное погашение кредита</b>	0,05% в день от суммы просроченной задолженности
<b>Неустойка за несвоевременное погашение процентов</b>	0,05% в день от суммы просроченной задолженности
<b>Обеспечение</b>	ипотека приобретаемого жилого помещения в силу закона, удостоверенная закладной
<b>Страхование*</b>	страхование жизни и потери трудоспособности Заемщика, а также от рисков повреждения и уничтожения в отношении приобретаемого жилого помещения, на весь срок действия кредитного договора и на сумму не менее размера кредита и процентов за весь срок кредитования.
<b>Срок рассмотрения кредитной заявки</b>	не более 2 рабочих дней после предоставления Заемщиком полного пакета документов для рассмотрения кредита.
<b>Требования к Заемщику</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Возраст от 21 года до достижения Заемщиком пенсионного возраста на момент окончания срока кредитования;</li><li>▪ Фактическое проживание или наличие регистрации на территории присутствия Банка;</li><li>▪ Наличие государственного сертификата на Материнский (семейный) капитал</li></ul>

\* по решению Кредитного комитета Банка

Стандартные процентные ставки по кредитным операциям с физическими лицами по программе «Материнский капитал» вводятся в действие с 21.07.2020 г.